



SÍLABO

ASIGNATURA: SISTEMA DE BIENES ESTATALES

CÓDIGO: 101248

I. DATOS GENERALES

1.1. Departamento Académico	Gestión Empresarial
1.2. Escuela Profesional	Administración Pública y de Gestión Social
1.3. Programa de estudios	Administración de Pública
1.4. Plan de estudios	2019
1.5. Ciclo de estudios	X
1.6. Créditos	3
1.7. Requisito	Sistema Logístico Publico
1.8. Modalidad	Presencial
1.9. Semestre académico	2023-II
1.10. Duración	16 Semanas
1.11. Horas semanales	1.11.1. Horas De Teoría : 02 Horas 1.11.2. Horas De Práctica : 02 Horas
1.12. Horario	Miércoles 19:40-21:20 Viernes 21:20 - 23:00
1.13. Inicio de clases	02 de octubre de 2023
1.14. Termino de clases	20 de enero de 2024
1.15 Docente coordinador	Mg. RUBÉN NILTON CALDERÓN CARHUAZ rcalderoncar@unfv.edu.pe
1.16 Docente de la asignatura	Mg. RUBÉN NILTON CALDERÓN CARHUAZ rcalderoncar@unfv.edu.pe

II. SUMILLA

La asignatura pertenece al área curricular de estudios de especialidad, es teórico – práctica y tiene el propósito de conocer, comprender y aplicar los conocimientos y procedimientos de la gestión eficaz y eficiente de los bienes del Estado en las instituciones públicas. Desarrolla las siguientes unidades de aprendizaje: 1. El sistema nacional de bienes estatales. 2. Normatividad del sistema nacional de bienes estatales. 3. Normatividad registral y técnicas de inventario patrimonial. 4. Gestión de bienes estatales y sistemas administrativos.

La tarea académica exigida al estudiante es elaborar un informe del inventario patrimonial de una entidad pública.

III. COMPETENCIA DE LA ASIGNATURA

Analiza los procedimientos de gestión de activos estatales en la administración pública, y aplicar adecuadamente la normativa legal vigente que regula el sector público.



IV. UNIDADES DE APRENDIZAJE

UNIDAD 1: EL SISTEMA NACIONAL DE BIENES ESTATALES					
<i>Logro de aprendizaje: Conoce los conceptos generales, sus funciones, procesos y antecedentes bienes estatales</i>					
SEMANA	Contenido Temático	Sesiones de Aprendizaje)	Recursos	Tipo de Sesión	Evidencia de Aprendizaje
N° 01 02 de octubre - 7 octubre	Introducción al curso Presentación del silabo Actividad: Exposición Magistral – debate en clase.	Sesión 01 Evalúan conceptos e importancia del curso Sesión 02 Analiza las estatales en su entorno global	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Prueba de Entrada Análisis de casos.
N° 02 09 - 14 octubre	Definiciones de bienes estatales y antecedentes. Estructura del sistema de propiedad estatal nacional, Alcance y nivel de relación en la Rectoría y temas relacionados.	Sesión 03 Selecciona las aportaciones más significativas del sistema de bienes nacionales Sesión 04 Determina la estructura y antecedentes del sistema de bienes nacionales	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Mapa Conceptual Análisis de casos
N° 03 16 - 21 octubre	Clasificación y tratamiento legal de los bienes estatales. Técnicas de mejoramiento del control patrimonial.	Sesión 05 Determinar el alcance de la regulación del sistema nacional de propiedad del Estado. Sesión 06 Adquiere, publica y comparte la importancias de la clasificación del sistema nacional de bienes	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Análisis de casos Ejercicios Dirigidos
N° 04 23 - 28 octubre	Procedimiento administrativo general relacionados con la gestión de activos	Sesión 07 Muestra destreza en el reconocimiento sobre el proceso de gestión de activos. Sesión 08 Describe la clasificación y tratamiento legal de los bienes del Estado, así como las técnicas y procedimientos administrativos para mejorar el control de los activos	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Análisis de casos Ejercicios Dirigidos.



UNIDAD 2: NORMATIVIDAD DEL SISTEMA NACIONAL DE BIENES ESTATALES					
<i>Logro de aprendizaje: aplica las normas sustantivas del sistema nacional en materia de bienes nacionales, sus reglamentos y lineamientos.</i>					
SEMANA	Contenido Temático	Sesiones de Aprendizaje)	Recursos	Tipo de Sesión	Evidencia de Aprendizaje
Nº 05 30 octubre - 04 noviembre	La Normatividad esencial del sistema de propiedad estatal nacional. Propiedad	Sesión 09 Descubre el significado conceptual y práctico del sistema nacional de bienes Sesión 10 Maneja la normatividad del sistema nacional de bienes estatales, concernientes a bienes inmuebles y bienes muebles, así como dispositivos complementarios.	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Ejercicios Dirigidos Análisis de casos
Nº 06 6 - 11 noviembre	Regulación del sistema nacional en materia de bienes nacionales	Sesión 11 Identificar los sectores en los que se aplica el sistema de bienes estatales Sesión 12 Relaciona la clasifica los sistemas de bienes nacionales	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Ejercicios Dirigidos Mapa Conceptual.
Nº 07 13 - 18 noviembre	Normatividad del sistema de bienes estatales Actividad: Lectura	Sesión 13 Muestra las normas generales que orientan la ejecución de un sistema de bienes estatales Sesión 14 Agrega elementos sobre bienes estatales	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Análisis de casos Ejercicios Dirigidos.
Nº 08 20 - 25 noviembre	Política del sistema de activos nacional	Sesión 15 Muestra diversas modalidades de activos nacionales Sesión 16 Gestiona las políticas del sistema nacional respecto de los bienes nacionales.	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Análisis de casos Ejercicios Dirigidos.
EVALUACIÓN PARCIAL (UNIDAD N°1 -2)					



UNIDAD 3: NORMATIVIDAD REGISTRAL Y TÉCNICAS DE INVENTARIO PATRIMONIAL					
<i>Logro de aprendizaje: Aplica técnicas de inventario de activos, considera principios de valoración de activos y aplica adecuadamente las normas básicas de registro y contabilidad gubernamental.</i>					
SEMANA	Contenido Temático	Sesiones de Aprendizaje)	Recursos	Tipo de Sesión	Evidencia de Aprendizaje
Nº 09 27 de noviembre - 02 diciembre	Técnicas de inventario patrimonial.	Sesión 17 Aplica métodos y tipos de inventarios del patrimonio cultural y el proceso de su creación. Sesión 18. Reconoce la importancia del inventario nacional	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Ejercicios Dirigidos. Mapa Conceptual.
Nº 10 4 – 9 de diciembre	Normatividad básica registral. • Sistema registral peruano. • Derecho registral	Sesión 19 Muestra destreza en el registro del sistema de bienes nacionales. Sesión 20 Analiza y evalúa la importancia de la normatividad registral	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Mapa Conceptual Análisis de casos
Nº 11 11 – 16 diciembre	Principios de contabilidad gubernamental.	Sesión 21 Determina y Valora la importancia de la contabilidad gubernamental Sesión 22 Aplica principios de contabilidad gubernamental y valoración de activos.	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Análisis de casos Mapa Mental
Nº 12 18 – 23 diciembre	Principios de valuación	Sesión 23 Muestra sus conocimientos que le permiten una visión permanente del sistema de bienes nacionales Sesión 24 Explica la importancia de la evaluación	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Mapa Mental. Ejercicios Dirigidos.



UNIDAD 4: GESTIÓN DE BIENES ESTATALES Y SISTEMAS ADMINISTRATIVOS					
<i>Logro de aprendizaje: Analiza los procedimientos de gestión de activos nacionales y sistemas administrativos.</i>					
SEMANA	Contenido Temático	Sesiones de Aprendizaje)	Recursos	Tipo de Sesión	Evidencia de Aprendizaje
N°13 25 – 30 diciembre	Gestión de activos nacionales. • Gestión de activos inmuebles	Sesión 25 Analiza la gestión de los activos de propiedad estatal (inmuebles) en el sector público. Sesión 26 Desarrolla la gestión de activos nacionales	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Mapa Conceptual Análisis de casos.
N°14 01 enero 2024 – 06 enero 2024	Sistema administrativo relacionado con la gestión de bienes nacionales	Sesión 29 Muestra interés en Gestionar sistemas administrativos relacionados con la gestión de activos nacionales. Sesión 30 Analiza y desarrolla el sistema administrativo de los bienes nacionales.	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Resumen de lecturas Mapa Conceptual.
N°15 8 – 13 enero	Conceptos básicos de la incautación en el sector público.	Sesión 29 Muestra la importancia del concepto de incautación como parte de la gestión de activos nacionales. Sesión 30 Desarrolla y Analiza la importancia de incautación de en sector público.	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Análisis de casos Mapa mental.
N°16 15 – 20 enero	Conceptos básicos de decomiso en el sector público Actividad: Exposición Final	Sesión 31 Muestra la importancia del concepto de decomiso como parte de la gestión de activos nacionales. Sesión 32 Desarrolla y Analiza la importancia de decomiso de en sector público.	Power point. Equipo multimedia.	Presencial	Análisis de casos Ejercicios Dirigidos.
EVALUACIÓN FINAL (UNIDAD N°3 -4)					



V. METODOLOGÍA

5.1 Estrategias centradas en el aprendizaje

Los estudiantes aplicaran las diferentes técnicas de estudio, elaboración de organizadores visuales, ensayos científicos, organizaciones grupales, mesas redondas, informes de laboratorio, lecturas y audición de libros digitales, búsqueda de información en bibliotecas digitales y físicas.

5.2 Estrategias centradas en la enseñanza

El docente se constituye en un auténtico mediador entre la cultura, la ciencia, los saberes académicos y las expectativas de aprendizaje de los estudiantes; por ello organiza, orienta y facilita, con iniciativa y creatividad el proceso de construcción de conocimientos de sus estudiantes, así como la formación actitudinal del futuro profesional. Para ello utiliza estrategias de enseñanza novedosas centradas en: a) Estrategias convencionales: Lluvia de ideas, ilustraciones, clases prácticas, talleres, aprendizaje cooperativo, resolución de ejercicios y problemas; y b) Recursos visuales: organizadores visuales e infografías.

5.3 Línea de investigación según Programa de Estudios

Desarrollo Empresarial
Gestión empresarial e inclusión social
Internacionalización de Mypes y Pymes
Herramientas Informáticas para una gestión eficiente y transparente.

5.4 Acciones vinculadas al Aprendizaje en Servicio-AeS(RSU)

Durante el proceso de ejecución de la experiencia curricular, se puede considerar al Aprendizaje en Servicios, propuestas educativa que combina procesos de aprendizaje y servicio a la comunidad en un solo proyecto articulado en el que los estudiantes se forman al trabajar sobre necesidades reales del entorno con la finalidad de mejorarlo (Responsabilidad Social Universitaria)

VI. EVALUACIÓN

- De acuerdo con el Reglamento Académico de esta Casa Superior de estudios, en su artículo 13° señala lo siguiente: “Las evaluaciones se califican en escala vigesimal (de 1 a 20) en números enteros. La nota mínima aprobatoria es once (11). El medio punto (0.5) es a favor del estudiante”.
- Del mismo modo, el referido documento en su artículo 16°, señala: “Las evaluaciones son calificadas por los profesores responsables de la asignatura y entregados a los alumnos y las actas a la Dirección de Escuela Profesional, dentro de los plazos fijados”
- Asimismo, el artículo 36° menciona: “La asistencia de los alumnos a las clases es obligatoria, el control corresponde a los profesores de la asignatura. Si un alumno acumula el 30% de inasistencias injustificadas totales durante el dictado de una asignatura, queda inhabilitado para rendir el examen final y es desaprobado en la asignatura, sin derecho a rendir examen de aplazado, debiendo el profesor, informar oportunamente al Director de Escuela”
- La evaluación de los estudiantes se realizará de acuerdo a los siguientes criterios:



N°	CÓDIGO	NOMBRE DE LA EVALUACIÓN	PORCENTAJE
01	EP	EVALUACIÓN PARCIAL	30%
02	EF	EVALUACIÓN FINAL	30%
03	TA	TRABAJOS ACADÉMICOS	40%
TOTAL			100%

La Nota Final (NF) de la asignatura se determinará de acuerdo con la siguiente manera:

$$NF = EP * 30 \% + EF * 30 \% + TA * 40 \%$$

VII. FUENTES DE INFORMACIÓN

7.1 Básica

- *Guerrer, H. (2010). Inventarios. Manejo y control. Starbook Editorial S.A.*
- *Brenes, P. (2015). Técnicas de almacén. Editex, p.156 – 173.*

7.2 Complementaria

- Código Civil. Libro IX: Registros públicos, artículo 2008 al 2045
- SBN (2014). Compendio normativo del sistema nacional de bienes estatales.
- SBN (2014). Glosario de términos frecuentes del sistema nacional de bienes estatales.
- Reglamento del sistema nacional de bienes estatales. DS N° 007-2008-Vivienda.
- Directiva N° 001-2015/SBN, denominada: Procedimientos de gestión de los bienes muebles del Estado.
- Ley N°30056 (02-07-2013). Facilitar inversión y desarrollo productivo.
- Ley N° 30078 (21-08-2013). Ley que promueve el desarrollo de parques industriales tecnológicos
- Reglamento de la Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales. Manual de actualización de catálogo de bienes muebles del estado en el SIMI SIMI (Software inventario mobiliario institucional). Sub capítulo V: Incautación y decomiso. Capítulo IV: De los bienes inmuebles de dominio privado
- https://www.sbn.gob.pe/documentos_web/marco_general_inmuebles/reglamento.pdf
- http://www.sbn.gob.pe/documentos_web/inventario_catalogo/resolucion_003-2012-SBN-DNR.pdf
- Marco general del sistema nacional de bienes estatales. Disponible en http://www.sbn.gob.pe/marco_general_inmueble.php
- Reglamento de la SBN. Recuperado de https://www.sbn.gob.pe/documentos_web/marco_general_inmuebles/reglamento.pdf
- Ebook: Compras e inventarios. Recuperado de https://books.google.com/books?id=zd7-VYb2TqoC&printsec=frontcover&dq=T%C3%A9nicas+de+inventario+pdf&hl=es-419&sa=X&ved=0ahUKEwjD8L_g0v_RAhWC6iYKHYPQAsEQ6AEIQDAG#v=onepage&q&f=false
- Métodos de valuación de existencias. Recuperado de <https://www.noticierocontable.com/metodos-de-valuacion-de-existencias/>
- TUPA SBN. Recuperado de http://www.sbn.gob.pe/documentos_web/TUPA/TUPA.pdf
- Manual del Sistema integrado de gestión Administrativa (SIGA) – Módulo de Patrimonio. Recuperado de https://www.mef.gob.pe/contenidos/doc_siga/manuales/modulo_patrimonio/MP_v_%202.0.0/Manual_de_Usuario_V_2.0.0.pdf



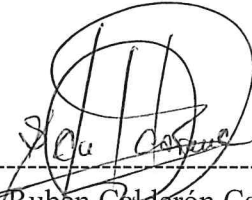
Universidad Nacional
Federico Villarreal

FACULTAD DE ADMINISTRACIÓN

Lima, 06 de octubre del 2023.



Dr. Carlos Tello Malpartida
Director del Departamento Académico
Código: 86304
Correo electrónico: ctello@unfv.edu.pe



Mg. Ruben Calderón Carhuaz
Docente
Código: 2020213
Correo electrónico: rcalderoncar@unfv.edu.pe