



FACULTAD DE ADMINISTRACION

Asignatura: GESTIÓN URBANÍSTICA Y TERRITORIAL

CÓDIGO: 7A0310

1. DATOS GENERALES

| | |
|------------------------------|--|
| 1.1 DEPARTAMENTO | : GESTIÓN EMPRESARIAL INSTITUCIONAL |
| 1.2 ESCUELA PROFESIONAL | : ADMINISTRACIÓN PÚBLICA Y GESTIÓN SOCIAL |
| 1.3 ESPECIALIDAD | : ADMINISTRACIÓN PÚBLICA |
| 1.4 NOMBRE DE LA CARRERA | : LIC. ADM. CON MENCIÓN EN ADM. PÚBLICA |
| 1.5 CICLO DE ESTUDIOS | : VIII |
| 1.6 TOTAL DE CREDITOS | : 03 |
| 1.7 AREA DE ASIGNATURA | : ADMINISTRACIÓN |
| 1.8 CONDICION | : OBLIGATORIA |
| 1.9 PRE- REQUISITOS | : GESTIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS |
| 1. 10. HORA DE CLASE SEMANAL | TEORIA 02 PRÁCTICAS 02 |
| 1.10. HORA DE CLASES TOTAL | : 68 |
| 1.11. PROFESOR RESPONSABLE | : LIC. ADM. FÉLIX ARMANDO GODINEZ GONZÁLEZ |
| 1.13. AÑO LECTIVO ACADÉMICO: | 2008 –II |

2. SUMILLA

La asignatura desarrollará las estructuras: planeamiento concepto sobre urbanística. La ciudad y su evolución, planeamiento urbano, normas y reglamento, estructura urbana y su sistema, sistema vial, sistema de áreas verdes y recreación, sistemas centro, medio ambiente prevención de desastres, infraestructura urbano, espacio urbano, revitalización urbana, sistema de información geográfica.

3. OBJETIVO GENERAL:

La asignatura esta orientada a comprender, analizar, interpretar y explicar, las diferentes realidades del Perú según la ubicación geográfica de cada región o ciudad; así como el desarrollo urbano y características poblacionales que estas constituyen.

4. APORTE DE LA ASIGNATURA AL PERFIL PROFESIONAL:

Formar profesionales con una clara conciencia de la realidad actual del Perú, asimismo conocer y detectar oportunidades para cada región.

5. ORGANIZACIÓN DE LAS UNIDADES DE APRENDIZAJE

| UNIDAD N° | DENOMINACIÓN | N° DE HORAS |
|-----------------------|---|----------------|
| I. | urbanismo y territorio. Gestión urbanística y territorial | 08 |
| II. | organización espacio – territorio y estructura territorio. Geografía urbanismo, ordenación rural y distrito urbano. | 04 |
| III. | Gestión urbanística y aglomeración urbana. Legislación urbanística y demarcación territorial | 04 |
| IV. | Sistema urbano. Sistema territorial | 04 |
| V. | Sistema de ciudades. Área metropolitana | 04 |
| VI. | Megalópolis. Metrópolis | 04 |
| VII. | Modelo territorial | 02 |
| | EXAMEN PARCIAL | 02 |
| VIII. | Análisis de la realidad de una región – caso práctico. Con urbanización | 20 |
| IX. | Polo de desarrollo. Medio ambiente y prevención de desastres | 04 |
| X. | Remodelación urbana. Proyecto de urbanización | 04 |
| | EXAMEN FINAL , SUSTITUTORIO Y APLAZADOS | 08 |
| TOTAL DE HORAS | | 68 |

6. PROGRAMACION DE LAS UNIDADES DE APRENDIZAJE

PRIMERA SEMANA

Primera sesión:

Urbanismo y territorio

Objetivo específico: Definición de urbanismo y territorio

Bibliografía: DUCCI, María Elena, 1995. Introducción al Urbanismo. Conceptos Básicos. Limusa. México DF.

Actividad: Teoría

Segunda sesión:

Urbanismo y territorio

Objetivo específico: situación territorial y urbanística del Perú en las últimas décadas.

Bibliografía: DORICH, L.T. 1996. Al rescate de Lima: Evolución de Lima y sus planes de desarrollo urbano. Lima.

Actividad: teoría – conversatorio

SEGUNDA SEMANA

Primera sesión:

Gestión urbanística y territorial

Objetivo específico: Conceptos generales

Bibliografía: Consideraciones conceptuales sobre el Urbanismo". En Revista Ciudad y Territorio, Estudios Territoriales. Volumen I. 3a. Época N° 98, Edlt. MOPT Madrid, España, 1993

Actividad: teoría - análisis

Segunda sesión:

Gestión urbanística y territorial

Objetivo específico: realidad actual de Perú

Bibliografía: BURGA, Jorge y otros. 1989. Villa El Salvador. La ciudad y su desarrollo. Realidad y Propuestas. 2da. Ed.

Actividad: análisis – conversatorio

TERCERA SEMANA

Primera sesión:

Organización espacio- territorio y estructura territorial

Objetivo específico: mostrar la organización del Perú, territorio y espacio.

Bibliografía: BENAVENT FERNÁNDEZ DE CÓRDOBA, M. (2002): “La ordenación del territorio: una nueva función pública y viejos problemas

Actividad: teoría

Segunda sesión:

Geografía urbanismo, ordenación rural y distrito urbano

Objetivo específico: los alumnos analicen y evalúen la geografía urbana y rural.

Bibliografía: Aguilera / Ibañez / Moreno Urbanismo en América

Actividad: conversatorio – teoría

CUARTA SEMANA

Primera sesión:

Gestión Urbanística Y Aglomeración Urbana

Objetivo específico:

Bibliografía: CEPAL. 1998. Ciudades intermedias en América Latina y el Caribe: propuesta para la gestión urbana LCA.

Actividad: teoría

Segunda sesión:

Legislación urbanística y demarcación territorial

Objetivo específico: leyes urbanísticas y la demarcación del territorio

Bibliografía: ACUÑA, Percy, 1993. Fundamentos del Planeamiento Urbano. Las ideas y el medio cultural en donde se ha desarrollado el urbanismo occidental. UNI-FAUA, Lima.

Actividad: teoría

QUINTA SEMANA

Primera Sesión:

Sistema urbano

Objetivo específico: introducción, conceptos de sistema urbano.

Bibliografía: BARREDO, J.I. (1996): Sistemas de información geográfica y evaluación multi - criterio en la ordenación del territorio.

Actividad: teoría

Segunda sesión:

Sistema territorial

Objetivo específico: conceptos sistemas territorial

Bibliografía: Iván Finot. Descentralización, Transferencias Territoriales y Desarrollo Local. Experto del ILPES. Revista de la CEPAL 86. Agosto del 2005.

Actividad: teoría

SEXTA SEMANA

Primera sesión:

Sistema de ciudades

Objetivo específico: conceptos de sistemas de ciudades

Bibliografía: FERNÁNDEZ, Guell: Planificación Estratégica de ciudades

Actividad: Teoría

Segunda sesión:

Área metropolitana

Objetivo específico: área metropolitana, desarrollos sociales.

Bibliografía: CIESU – PEITHO - "Los Problemas Sociales críticos en el Área Metropolitana". 1993

Actividad: análisis - conversatorio

SEPTIMA SEMANA

Primera sesión:

Megalópolis

Objetivo específico: megalópolis y con urbanizaciones.

Bibliografía: AGUILAR, Adrián Guillermo. Las mega-ciudades y las periferias expandidas. EURE: Revista Latinoamericana de Estudios Urbano Regionales

Actividad: teoría

Segunda sesión:

Con urbanización

Objetivo específico: introducción a la con urbanización

Bibliografía:

Actividad: teoría

OCTAVA SEMANA

Primera sesión:

Modelo territorial

Objetivo específico: concepto de modelo territorial

Bibliografía: GARCÍA RODRÍGUEZ, J.-L. (1984). «La dinámica reciente de la población» en L. Afonso y F. Martín Galán (Eds.),

Actividad: teoría

Segunda sesión

Examen parcial

NOVENA SEMANA

Primera sesión:

Análisis de la realidad de una región – caso práctico

Objetivo específico: realidad demográfica, caso práctico y análisis.

Bibliografía: BURGA, Jorge y otros. 1989. Villa El Salvador. La ciudad y su desarrollo. Realidad y Propuestas. 2da. Ed.

Actividad: practica

Segunda sesión:

Metrópolis

Objetivo específico: conceptos de metrópolis, la ciudad de Lima, centralización del desarrollo.

Bibliografía: VALENZUELA, M. (1999) una metrópoli nacional en la senda de la internacionalización”

Actividad: teoría

DECIMA SEMANA

Primera sesión:

Situación demográfica de la región Cajamarca.

Objetivo específico: demografía de Cajamarca

Actividad: Exposición

Segunda sesión:

Situación demográfica de la región Ayacucho

Objetivo específico: demografía de Ayacucho

Actividad: Exposición

DECIMA PRIMERA SEMANA

Primera sesión:

Situación demográfica de la región Lima

Objetivo específico: demografía de Lima

Actividad: exposición

Segunda sesión:

Situación demográfica de la región Amazonas

Objetivo específico: demografía de Amazonas

Actividad: Exposición

DECIMA SEGUNDA SEMANA

Primera sesión:

Situación demográfica de la región Piura

Objetivo específico: demografía de Piura

Actividad: Exposición

Segunda sesión:

Situación demográfica de Cuzco

Objetivo específico: demografía de Cuzco

Actividad: Exposición

DECIMA TERCERA SEMANA

Primera sesión:

Situación demográfica de Ancash

Objetivo específico: demografía de Ancash

Actividad: Exposición

Segunda sesión:

Situación demográfica de Arequipa

Objetivo específico: demografía de Arequipa

Actividad: Exposición

DECIMA CUARTA SEMANA**Primera sesión:**

Polo de desarrollo

Objetivo específico: polos de desarrollo, la globalización base de desarrollo

Bibliografía: Lausen, JR, 1998 “de los polos de crecimiento”. Benko, G 1998 “el impacto de los tecnopolos en el desarrollo regional”.

Actividad: teoría

Segunda sesión:

Medio ambiente y prevención de desastres

Objetivo específico: el medio ambiente, importancia y la prevención de los desastres naturales

Bibliografía: ALLENDE, J. (2002): Medio ambiente, ordenación del territorio y sostenibilidad

Actividad: teoría – conversatorio

DECIMA QUINTA SEMANA**Primera sesión:**

Remodelación urbana

Objetivo específico: la remodelación urbana

Bibliografía: GOLANY, Gideon, 1989. Planificación de nuevas ciudades. Principios básicos. Limusa. México DF.

Actividad: teoría

Segunda sesión:

Proyecto de urbanización

Objetivo específico: proyectos urbanísticos y territoriales.

Bibliografía: Couroise Rafael: “la ciudad como proyecto y proceso de comunicación”.

Actividad: teoría - práctica

DECIMA SEXTA SEMANA**Primera sesión:**

Examen final

Segunda sesión:

Examen Sustitutorio

DECIMA SÉPTIMA SEMANA**Primera sesión:**

Examen de aplazados

Segunda sesión:

Entrega de actas

7. ESTRATEGIAS METODOLÓGICAS

Métodos

Deductivo, inductivo, estadístico y analítico. Considerando la coherencia entre los contenidos y objetivos de la asignatura.

Técnicas

Se aplicaran técnicas de observación, dialogo, dinámica de grupos, la investigación y la participación.

Métodos Didácticos

Se utilizaran separatas, informes, equipo multimedia y retro proyector.

8. EVALUACIÓN

La evaluación será permanente, tomando en cuenta la retro alimentación como método básico.

- **Técnicas**

Se tomara controles de lectura, prácticas calificadas, ejercicios para desarrollar, intervenciones orales, etc.

- **Instrumentos**

Se utilizara para la evaluación:

El quipo multimedia o retro proyector para las exposiciones de los trabajos de investigación. Presentación de cuadros estadísticos, etc.

- **Criterios**

La evaluación será integral y permanente en función a los objetivos plantados, la nota se determinara de la siguiente manera:

- a) promedio de exámenes (PE): de examen parcial (EP) y examen final (EF)
- b) promedio de practicas (PP): de todas las prácticas tomadas y trabajos asignado
- c) Nota final (NF)

Dado por el promedio de exámenes y el promedio d practicas dividido entre dos.

$$NF = \frac{PE + PP}{2}$$

- **Aspectos**

Los aspectos a considerar son:

- a) Asistencia permanente a clases
- b) Presentación de su trabajos

9. BIBLIOGRAFIA:

- Aguilera / Ibañez / Moreno Urbanismo en América
- Auzelle R. Técnicas del urbanismo
- BURGA, Jorge y otros. 1989. Villa El Salvador. La ciudad y su desarrollo. Realidad y Propuestas. 2da. Ed.
- CEPAL. 1998. Ciudades intermedias en América Latina y el Caribe: propuesta para la gestión urbana LCA.
- ENAKERLIN, Ernest C, et, al.; 1997. Ciencia Ambiental y Desarrollo Sostenible, International Thomson Editores, México DF.
- CIMP. 1993. Plan de Desarrollo metropolitano de Lima – Callao.
- GOLANY, Gideon, 1989. Planificación de nuevas ciudades. Principios básicos. Limusa. México DF.
- Iván Finot. Descentralización, Transferencias Territoriales y Desarrollo Local. Experto del ILPES. Revista de la CEPAL 86. Agosto del 2005.